

**Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego**

A. Smak

13-02-2025  
B. Nardolus  
14.02.2025  
URZĄD GMINY  
w Warlubiu  
dat. wpł. 12-02-2025  
Znak: 1193/2025

**1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO**

Nazwa: ..... WÓJT GMINY WARLUBIE .....

**2. RODZAJ PISMA<sup>1)</sup>**

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu<sup>2)</sup>  
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu<sup>3)</sup> ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu<sup>3)</sup> *rw*

**3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO<sup>1)</sup>**

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy  
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji  
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane  
☐ 3.4. audyt krajobrazowy  
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

120

**4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>**



Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

**5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO<sup>4)</sup>**

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

**6. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>4)</sup>**

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych<sup>5)</sup>: .....



## 7. TREŚĆ PISMA

### 7.1. Treść<sup>6)</sup>

PROSZĘ O WYZNACZENIE STREFY PLANISTYCZNEJ WIELOFUNKCYJNEJ Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ WIELORODZINNĄ (SW) DLA DZ. NR 11/6, 11/8, 11/9, 16/7, 16/8, 16/10, 16/21, 16/29, 16/32,

JAKO PROFIL DODATKOWY PROSZĘ WYZNACZYĆ:

- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZIELENI NATURALNEJ

PROSZĘ O RÓWNIEŻ OWYZNACZENIE STREFY INFRASTRUKTURALNEJ (S1) DLA DZ. NR 16/20

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

L p	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.2.4. Treść <sup>6)</sup>
1	PLAN OGÓLNY GMINY WARLUBIE	041411_2.0016.11/6 041411_2.0016.11/8 041411_2.0016.11/9 041411_2.0016.16/7 041411_2.0016.16/8 041411_2.0016.16/10 041411_2.0016.16/20 041411_2.0016.16/21 041411_2.0016.16/29 041411_2.0016.16/32	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	Proszę o uwzględnienie postulatów z pkt. 7.1 w z uwzględnieniem zapisów i uzgodnień procedowanego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obszarze pozostałości zabudowy gospodarczej, pofolwarcznej w miejscowości Rulewo” (pismo znak: RI.III.6271.2.4.2023).

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

L p	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup>	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	PLAN OGÓLNY GMINY WARLUBIE	041411_2.0016.11/6 041411_2.0016.11/8 041411_2.0016.11/9 041411_2.0016.16/7 041411_2.0016.16/8 041411_2.0016.16/10 041411_2.0016.16/21 041411_2.0016.16/29 041411_2.0016.16/32  041411_2.0016.16/20	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	SW  SI	45	15	25

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).





Starosta **Swiecki**

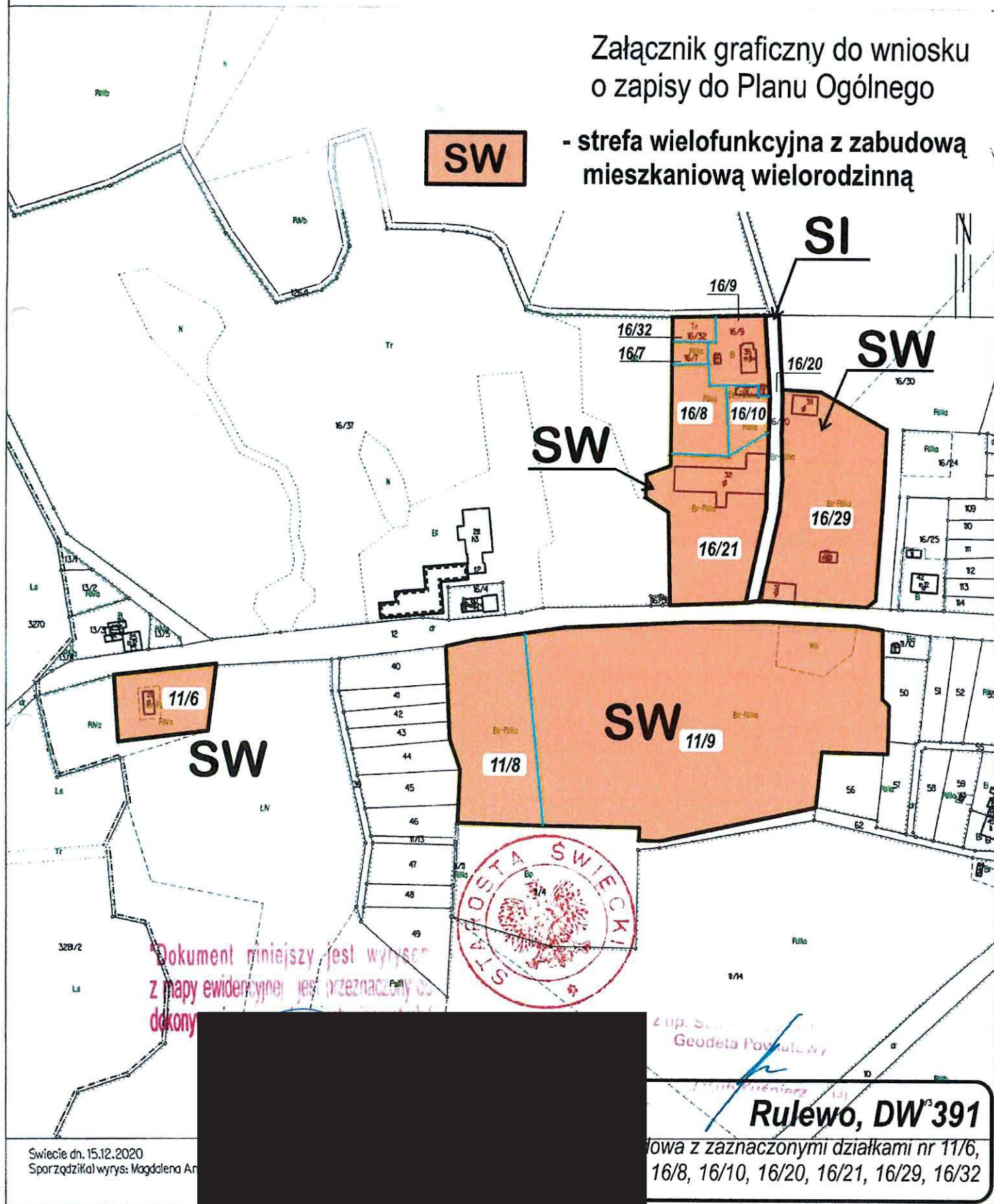
# WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

obr. Rulewo 0016: dz. 11/6, 11/8, 11/9, 16/7, 16/8, 16/9, 16/10, 16/20, 16/21, 16/29, 16/32

SKALA 1:3000

Załącznik graficzny do wniosku  
o zapisy do Planu Ogólnego

- strefa wielofunkcyjna z zabudową  
mieszkaniową wielorodzinną



Dokument mniejszy jest wyrysowany z mapy ewidencyjnej, jest przeznaczony do dokonywania zmian.



zup. Starosta Swiecki  
Geodeta Powiatowy

**Rulewo, DW<sup>3</sup>391**

Wzrost z zaznaczonymi działkami nr 11/6, 16/8, 16/10, 16/20, 16/21, 16/29, 16/32